

# AGENTUR FIRST

## Schnäppchen-Immobilien

Immobilien - Ankauf-Verkauf-Vermittlung

Sie benötigen einen Immobilien-Experten?

Rufen Sie uns an: 05333 94 53 630

Finden Sie bei uns Ihre Traum-Immobilie

...noch Heute

## Top in Preis + Leistung – 64m<sup>2</sup> im 1.OG

**35.000€** - ID: ETW 928 - Bad Harzburg › Harz - 2 Zimmerwohnung

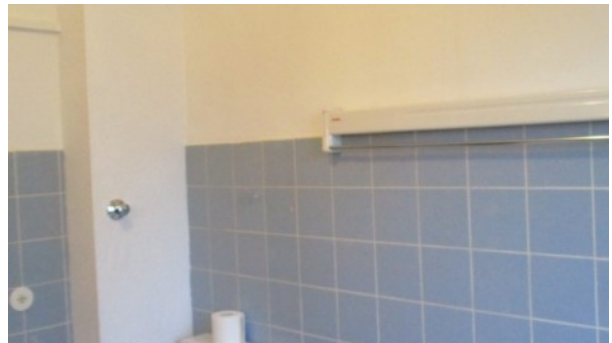


Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Grundstück	1040m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>
Wohnfläche	64 m <sup>2</sup>
Parkplatz	1
Heizung	Zentralheizungsanlage
Erbaut in	1964

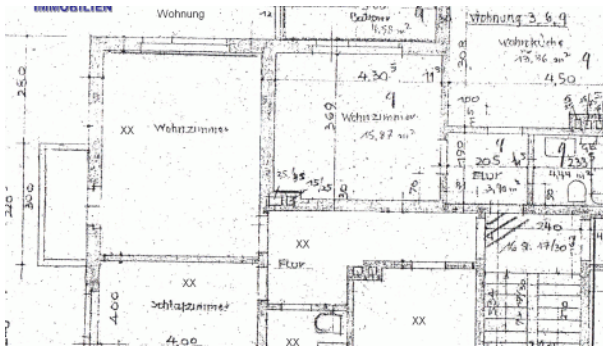
Kapitalange – Gut vermietet !

64m<sup>2</sup> – 2 Zimmer – Wohnung mit Balkon im 1. OG., große Wohnküche (mit EBK), Bad mit Fenster, Kellerraum, Bodenkammer und PKW-EP. Ruhige Wohnlage in Bad Harzburg, Bodestr., Stadtbuss – Haltestelle vorm Haus. Die gepflegte Anlage besteht aus 11 Wohn-Einheiten. Die Heizungsanlage wurde 2013 erneuert, Die angegebenen Energiebedarfswerte 210,1 kWh m<sup>2</sup>-a sind noch von der alten Anlage und dürften nun noch besser sein. Das Objekt ist im Eigentum der Agentur First und wird darum ohne Maklerprovision, für 35.000,- € angeboten und verkauft.

# Listing Gallery



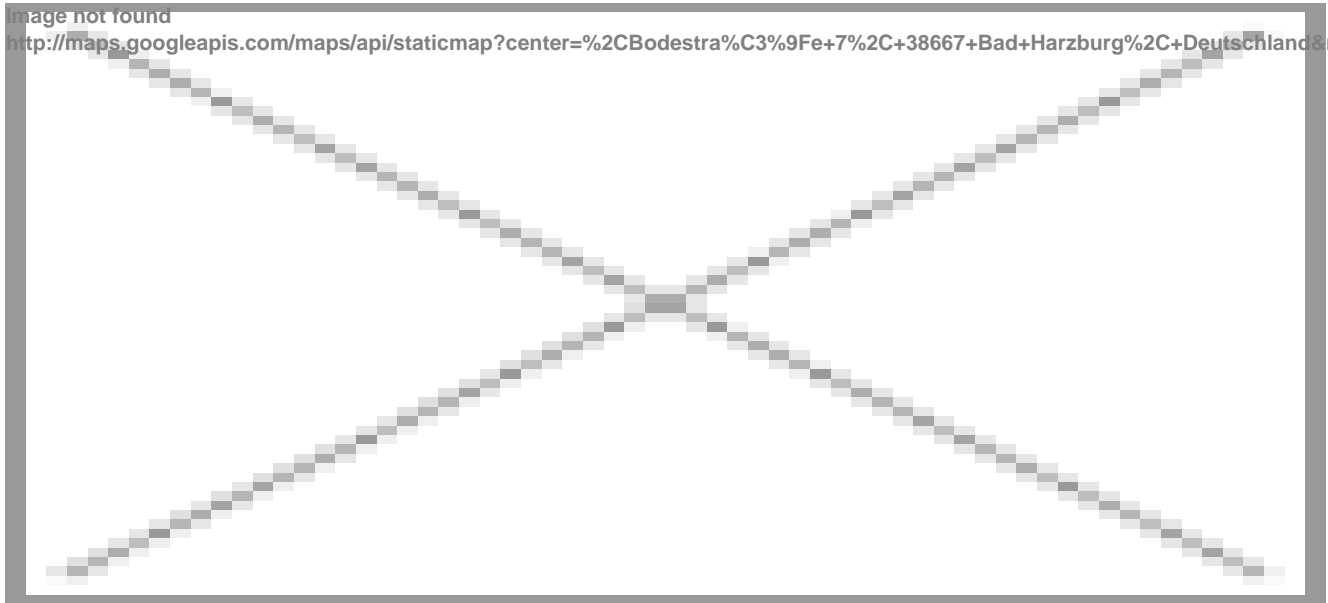




## Standort

Image not found

<http://maps.googleapis.com/maps/api/staticmap?center=%2CBodestra%C3%9Fe+7%2C+38667+Bad+Harzburg%2C+Deutschland&markers=%2CB>



## Werner Woiszyk

**E-Mail:** [agentur.first@htp.com](mailto:agentur.first@htp.com)

**Website:** <http://www.schnaepchenimmo.de>

**Telefon:** 0170 4711 331

Meine Objekte



## Objekt-URL



<http://www.schnaepchenimmo.de/property/top-in-preis-leistung-64m%c2%b2-im-1-og/>