

# AGENTUR FIRST

## Schnäppchen-Immobilien

Immobilien - Ankauf-Verkauf-Vermittlung

Sie benötigen einen Immobilien-Experten?

Rufen Sie uns an: 05333 94 53 630

Finden Sie bei uns Ihre Traum-Immobilie

...noch Heute

## Exklusives Ladenlokal oder Büro, im WF – Ärztehaus Kannengießersstr.

Vermietet - ID: WF-B2 - Wolfenbüttel - Ladenlokal-Büro



Parkplatz	1
Heizung	2016 neue Gaszentralheizung
Erbaut in	1997

Exklusives Ladenlokal oder Büro ( sehr gute Lage ) im Ärztehaus  
Wolfenbüttel, Kannengießersstr. 4

Energieverbrauchskennwert: 109,4 kWh/(m<sup>2</sup>a) Energieverbrauch für  
Warmwasser enthalten.

Das Haus hat gerade eine neue Heizungsanlage erhalten und darum wird  
der aktuelle Wert noch besser sein.

Zum Geschäft gehört auch ein eigener abgeschlossener Parkplatz direkt hinterm Laden.

Die Immobilie ist im Eigentum der Agentur First und wird darum auch ohne Provision vermittelt.

Weitere Infos erhalten Sie auf Anfrage oder rufen mich für eine kurzfristige Besichtigung einfach an 0170 4711 331

Eigent. Agentur First – SchnäppchenImmobilien

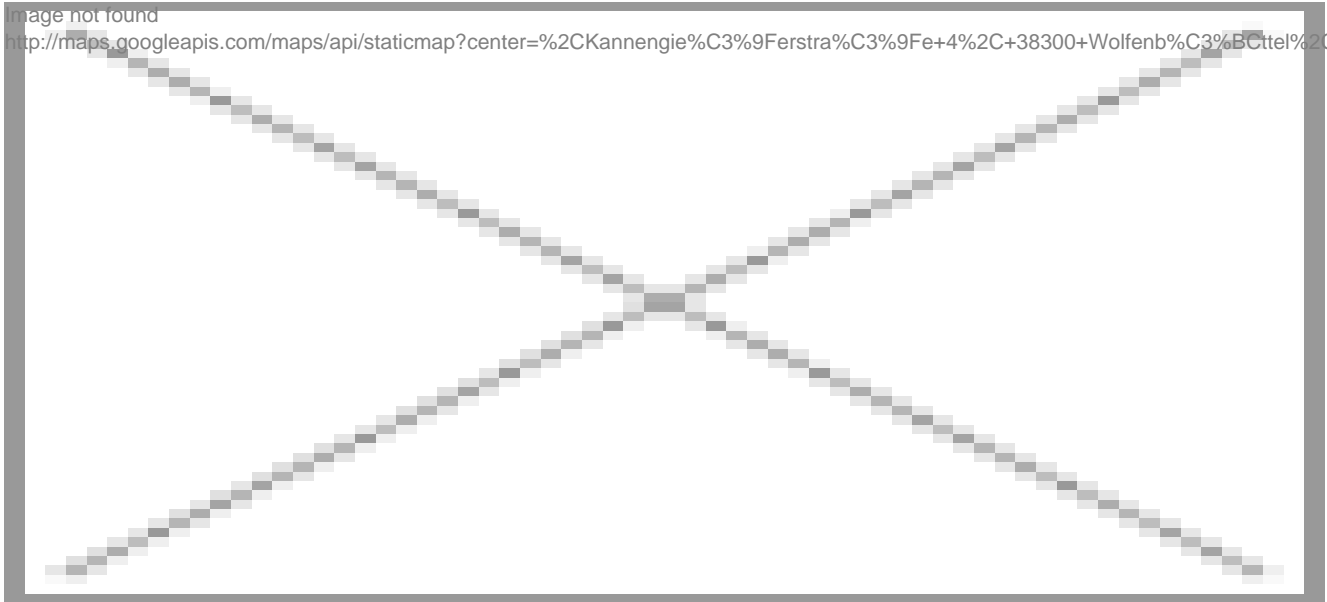
# Listing Gallery



# Standort

image not found

<http://maps.googleapis.com/maps/api/staticmap?center=%2CKannengie%C3%9Ferstra%C3%9Fe+4%2C+38300+Wolfenb%C3%BCttel%2C+Deutschland&>



## Werner Woiszyk

**E-Mail:** [agentur.first@htp.com](mailto:agentur.first@htp.com)

**Website:** <http://www.schnaepchenimmo.de>

**Telefon:** 0170 4711 331

Meine Objekte



## Objekt-URL



<http://www.schnaepchenimmo.de/property/exklusives-ladenlokal-buero-im-aerztehaus-kannengiesserstr/>