

# AGENTUR FIRST

## Schnäppchen-Immobilien

Immobilien - Ankauf-Verkauf-Vermittlung

Sie benötigen einen Immobilien-Experten?

Rufen Sie uns an: 05333 94 53 630

Finden Sie bei uns Ihre Traum-Immobilie

...noch Heute

## 66m<sup>2</sup> – 2 Zimmer – Küche, Bad und gr. Terrasse

**89.000€** - ID: BH-P-E-Str-W3 - Bad Harzburg - 2 Zimmerwohnung



Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Grundstück	1060 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	66 m <sup>2</sup>
Terrasse	30
Parkplatz	1
Heizung	Gas - Zentralheizung - --- Energieverbrauchskennwert 128kWh/(m <sup>2</sup> -a)
Erbaut in	1995

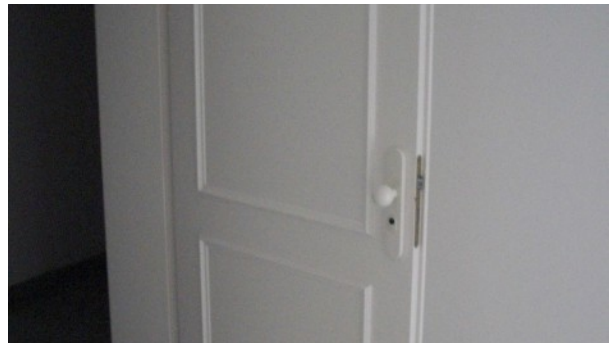
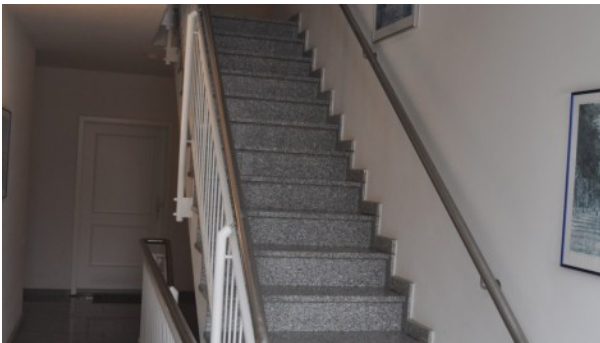
Exklusive 66m<sup>2</sup> Wohnung in Bad Harzburg – 2 Zimmer – Küche, Bad, Abstellraum, Keller, vom Wohnzimmer, vom Schlafzimmer und von der Küche (Kompl. mit Möbel und Geräte) Ausgänge zur großen überdachten Terrasse. PKW – Einstellplatz. Die sehr gepflegte Anlage von 1995 liegt ca. 100mtr. vom Zentrum, in ruhiger Wohnlage. Vor der Haustür hält der Stadtbus. Die Wohnung wurde komplett renoviert, im

Schlafzimmer und Wohnzimmer wurde ein neuer Parkettboden (Buche,hell) verlegt, die anderen Räume sind mit Fliesen. Die Gas-Zentralheizung – 128kWh-m<sup>2</sup>-a- inkl. Warmwasser. .

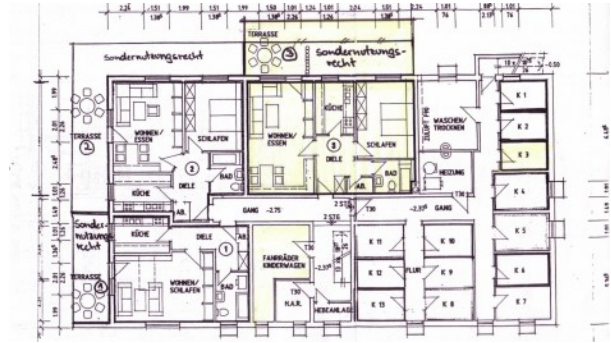
Kapitalange, da gut vermietet. Kaufpreis: 89.000,- € –

Eigent. ist die Agentur First – SchnaepchenImmobilien -Keine Vermittlungskosten

# Listing Gallery



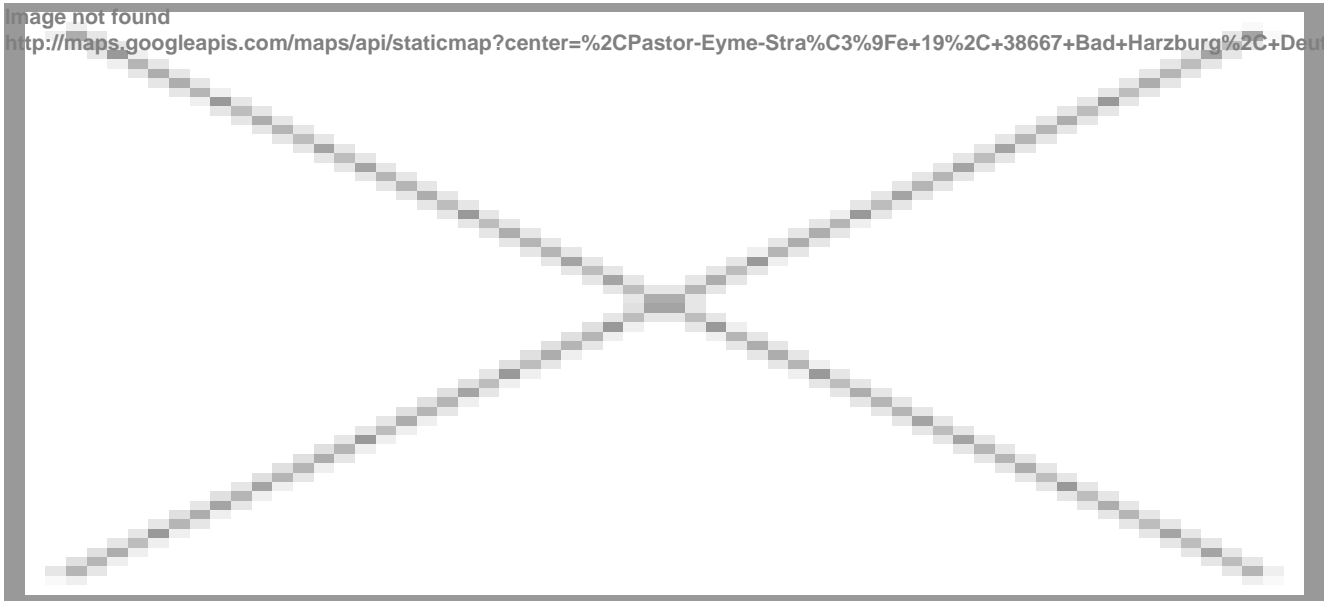




## Standort

Image not found

<http://maps.googleapis.com/maps/api/staticmap?center=%2CPastor-Eyme-Str%C3%9Fe+19%2C+38667+Bad+Harzburg%2C+Deutschland&marker>



## Werner Woiszyk

**E-Mail:** agentur.first@htp.com

**Website:** <http://www.schnaepchenimmo.de>

**Telefon:** 0170 4711 331

Meine Objekte



## Objekt-URL



<http://www.schnaepchenimmo.de/property/66m%c2%b2-2-zimmer-kueche-bad-mit-gr-terrasse/>